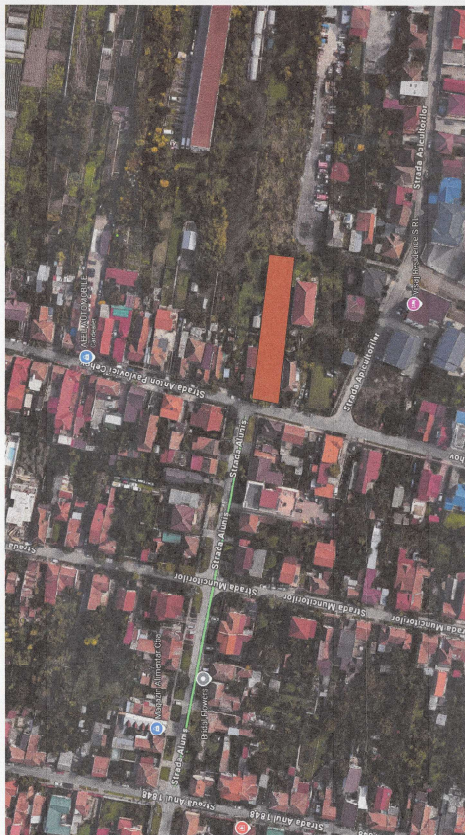


Date teren: C.F. nr. 423326, TIMISOARA, nr. cad 423329

PROPRIETAR :	
SUPRAFAȚA TEREN	
existența	1224.15 mp
propusă	
S construită	19.51 mp
S desfurată	324.02 mp
P.O.T.	327.43 mp
C.U.T.	19.11 %
	0.05
	0.26

LEGENDA :	
—x—	Limita de proprietate
▲	Acces pietonal/propus pe parcela
▲	Acces auto propus pe parcela
1-8	Funcție de centru
—	Casa P+M (Casa P existentă cu modificări interioare și amenajare mansardă propusă)
—	Casa P+E propusă
—	Casa P propusă
—	Terase și podest acoperite propuse
—	Zona Verde
—	Zona pavată

Categoria de importanță conform HGR766/97: "D" - Clasa de importanță III conform normativ >100/92 Seismicitate Tc=0.7s, accelerația orizontală a terenului pentru proiectare ag=0.20g, conform P100-I /2013



POLOSIREA PREZENTULUI PROIECT FARA ACORUL SCRIS AL CODEWRINKLES TECHNOLOGIES S.R.L. ESTE STRICT INTERZISA

Nume si titlu profesional: **Semnatura:** **Titlu referent de verificare/ autorizatie tehnica** Nr. referent: **Data:**

Verificator: **Expert tehnic:**

EXISTENT **PROPOS**

	(m)	(%)	(mp)	(%)
S TEREN	1224.00	100.00%	1224.00	100.00%
S CONSTRUIT	19.51	5.65%	324.02	19.12%
S DEFE	89.51	7.39%	32.00	2.61%
S VERDE	1145.49	93.49%	120.00	9.80%
S PAVAT (auto + pietonal)	9.00	0.74%	863.98	71.05%

POT CUT

	5.65%	19.12%
	0.06	0.27

LOCURI PARCARE

1	3
1	1 + 2 in gatul

Beneficiar: **Proiectant:** **Desenat:**

Scara: **Data:** **Semnatura:**

PLAN DE SITUATIE SI DE INCADRARE - PROPUS

Planșă numărul: **A-02**